**Доклад**

**о ходе реализации муниципальной программы**

**«Управление имуществом Кавказского сельского поселения» за 2022 год**

Муниципальная программа «Управление имуществом Кавказского сельского поселения»утверждена постановлением администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района от 13.11.2014 года № 489.

Координатор муниципальной программы – Администрация Кавказского сельского поселения Кавказского района.

Муниципальная программа подпрограммы не предусматривает.

В течение 2022 года в муниципальную программу внесено 2 изменения.

Цели муниципальной программы – эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом, обеспечение его сохранности и целевого использования.

Общий объем финансирования муниципальной программы «Управление имуществом Кавказского сельского поселения» в 2022 году был предусмотрен в сумме 735,0 тыс.руб., за счет средств местного бюджета.

Кассовые расходы в отчетном периоде составили 284,0 тыс. рублей (освоение составило 38,6%).

В связи с изменением перечня вопросов местного значения поселений: с 01 января 2023 года часть вопросов местного значения сельских поселений отнесена к вопросам местного значения района, в состав которого они входят, в связи с чем имеется необходимость разграничения муниципального имущества между районом и поселениями, входящими в состав муниципального образования Кавказский район. Имущество, находящегося в муниципальной собственности, подлежащего передаче из собственности муниципального образования Кавказского сельского поселения Кавказского района в собственность муниципального образования Кавказский район должно в соответствии с действующим законодательством о государственной регистрации прав на недвижимое имущество, оформлено право муниципальной собственности на объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения.

На администрацию Кавказского сельского поселения Кавказского района решением Кавказского районного суда от 03 сентября 2021 года возложена обязанность поставить на учет в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество в качестве бесхозяйного имущества на следующие объекты газоснабжения в количестве 8 объектов.

Приватизация муниципального имущества, находящегося в собственности Кавказского сельского поселения Кавказского района, осуществлялась в 2022 году в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Совета Кавказского сельского поселения Кавказского района от 20 декабря 2021 года № 7 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Кавказского сельского поселение Кавказского района на 2022 год», в которую включено имущество:

– Объект недвижимого имущества состоящего из земельного участка площадью 779 кв.м. (+/- кв.м.) и здания (1 этаж, площадью 88,3 кв.м., Лит. А), расположенного по адресу: 352140 Краснодарский край, Кавказский район, ст.Кавказская, ул. Калинина, дом №95.

По результатам проведенного аукциона в электронной форме по продаже объекта недвижимого имущества – приватизирован.

Реализация мероприятий муниципальной программы в 2022 году позволила провести работу с муниципальным имуществом Кавказского сельского поселения Кавказского район.

Администрацией Кавказского сельского поселения Кавказского района были заключены муниципальные контракты и выполнены следующие работы (услуги):

***1. по определению технического состояния и возможности дальнейшего использования имущества на сумму 3 000 руб.***

***2. проведение технической инвентаризации по изготовлению технического паспорта на объект «Очистные сооружения» на сумму 70 000, руб.***

***3. по оценке рыночной стоимости объектов, находящихся в муниципальной собственности на сумму 7 000,00 руб.***

***4. кадастровые работы по подготовке межевого плана для постановки на кадастровый учет земельного участка территории микрорайона «Молодежный» в станице Кавказской Кавказского района на сумму 100 000 руб.***

***5. выполнение кадастровых работ по подготовке технических планов на сооружение в кол-ве 8 шт. на сумму 103 967,36 руб.***

Достижение целей и решение задач, поставленных в муниципальной программе, осуществляется в рамках реализации входящих в ее состав мероприятий.

В программе предусмотрено одно основное мероприятие:

1) Основное мероприятие №1 «Управление муниципальным имуществом Кавказского сельского поселения».

По основному мероприятию № 1 «Управление муниципальным имуществом Кавказского сельского поселения» предусмотрено бюджетом в сумме 735,0 тыс.руб., из них:

- мероприятие №1.1 «Количество объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности и на объекты недвижимого имущества, имеющего признаки бесхозяйного имущества, подлежащих проведению технической инвентаризации (изготовление технических паспортов, технических планов, формирование пакета документов для предоставления в орган кадастрового учета для внесения сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр объектов недвижимости на объекты входящие в состав муниципальной казны и на объекты недвижимого имущества, имеющего признаки бесхозяйного имущества)» предусмотрено муниципальной программой 335,0 тыс.руб., израсходовано 174,0 тыс.руб.;

- мероприятие №1.2 «Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности (оценка имущества, заключение о техническом состоянии муниципального имущества, утилизация муниципального имущества, заключение строительно-технической экспертизы, обследование домов, справки БТИ)» предусмотрено муниципальной программой 30,0 тыс.руб., израсходовано 10,0 тыс.руб.;

- мероприятие №1.4 «Услуги по обеспечению юридически значимого электронного документооборота с одним сертификатом ЭЦП для получения государственных услуг, предоставляемых Росреестром с использованием сетей общего пользования, включая сопровождение сертификата» предусмотрено бюджетом 5,0 тыс.руб., израсходовано 0,0 тыс.руб.

- мероприятие №1.6. «Изготовление межевых планов: постановка земельных участков на кадастровый учет и уточнение границ земельных участков» предусмотрено муниципальной программой 365,0 тыс.руб., израсходовано 100,0 тыс.руб.;

Экономия бюджетных средств образовалась в размере 451,0 тыс. руб.

Целевой показатель, предусмотренный в программе полностью выполнен.

Эффективность реализации программы может быть признана высокой, коэффициент эффективности реализации программы — 0,9 (расчет эффективности реализации программы прилагается).

### Исходя из того, что эффективность реализации муниципальной программы «Управление имуществом Кавказского сельского поселения» высокая, считаем целесообразным продолжить реализовывать в 2023 году.

Специалист 1 категории администрации

Кавказского сельского поселения

Кавказского района О.В.Рябинина

**Расчет эффективности реализации основного мероприятия «Управление муниципальным имуществом Кавказского сельского поселения»**

1. Степень реализации мероприятий оценивается для каждой программы, как доля мероприятий выполненных в полном объеме по следующей формуле:

СРм = Мв / М = 3/4=0,75, где:

СРм - степень реализации мероприятий;

Мв - количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

М - общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

# 2. Степень соответствия запланированному уровню расходов основного мероприятия:

ССуз = Зф / Зп= 284,0/735,0=0,39, где:

ССуз - степень соответствия запланированному уровню расходов;

Зф - фактические расходы на реализацию программы в отчетном году;

Зп - объемы бюджетных ассигнований, предусмотренные на реализацию соответствующей программы в краевом и местных бюджетах на отчетный год в соответствии с действующей на момент проведения оценки эффективности реализации редакцией муниципальной программы.

# 3. Эффективность использования средств местного бюджета

1. Эис = СРм / ССуз= 0,75/0,39= 1,9, где:
2. Эис - эффективность использования средств местного бюджета;
3. СРм - степень реализации мероприятий, полностью или частично финансируемых из средств местного бюджета;
4. ССуз - степень соответствия запланированному уровню расходов из средств местного бюджета.

# 4.Степень достижения планового значения целевого показателя

1. СДп/ппз = ЗПп/пф / ЗПп/пп,
2. для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является тенденция увеличение значений:
3. СДп/ппз = ЗПп/пп / ЗПп/пф, для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является тенденция уменьшения значений:
4. где:
5. СДп/ппз - степень достижения планового значения целевого показателя программы;
6. ЗПп/пф - значение целевого показателя программы (фактически достигнутое на конец отчетного периода;
7. ЗПп/пп - плановое значение целевого показателя программы.

Показатель №1 «Количество объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности и на объекты недвижимого имущества, имеющего признаки бесхозяйного имущества, подлежащих проведению технической инвентаризации (изготовление технических паспортов, технических планов, формирование пакета документов для предоставления в орган кадастрового учета для внесения сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр объектов недвижимости на объекты входящие в состав муниципальной казны и на объекты недвижимого имущества, имеющего признаки бесхозяйного имущества)»:

1. СДп/ппз = ЗПп/пф / ЗПп/пп = 9/9=1

Показатель №2 «выполнение плановых показателей по доходам местного бюджета от использования и приватизации муниципального имущества Кавказского сельского поселения Кавказского района»:

1. СДп/ппз = ЗПп/пф / ЗПп/пп = 330/332=0,99

Показатель №3 «владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности (оценка имущества, заключение о техническом состоянии муниципального имущества, обследование домов, справки БТИ)»:

1. СДп/ппз = ЗПп/пф / ЗПп/пп = 3/3=1

Показатель №4 «выполнение плана по поступлению дохода от сдачи в аренду муниципального имущества»:

1. СДп/ппз = ЗПп/пф / ЗПп/пп = 55,4/55,4=1

5. Степень реализации основного мероприятия рассчитывается по формуле:

 , где:

СРп/п - степень реализации программы;

СДп/ппз - степень достижения планового значения целевого показателя программы;

N - число целевых показателей программы.

Срп/п=3,99/4=0,99

6. Оценка эффективности реализации подпрограммы.

ЭРп/п = СРп/п\*Эис = 0,99\*1,9= 1,9

Эффективность реализации основного мероприятия составляет 1,9 и может быть признана высокой.

**Расчет эффективности муниципальной программы**

**«Управление имуществом Кавказского сельского поселения»**

1. Оценка степени достижения и решения задач муниципальной программы:

СДгппз = ЗПгпф / ЗПгпп= 397,4/399,4=0,99,

для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

СДгппз = ЗПгпл / ЗПгпф, где:

СДгппз - степень достижения планового значения целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы;

ЗПГПф - значение целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы, фактически достигнутое на конец отчетного периода;

ЗПГПП - плановое значение целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы.

2. Степень реализации муниципальной программы:



СРгп = 3,96/4 = 0,99, где:

СРгп - степень реализации муниципальной программы;

СДгппз - степень достижения планового значения целевого показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы;

М - число целевых показателей, характеризующих цели и задачи муниципальной программы.

3. Эффективность реализации муниципальной программы:

где:

ЭРгп - эффективность реализации муниципальной программы;

СРгп - степень реализации муниципальной программы;

ЭРп/п - эффективность реализации подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия);

kj - коэффициент значимости основного мероприятия

kj = Фj / Ф, где:

Фj - объем фактических расходов из бюджета (кассового исполнения) на реализацию j-той подпрограммы (ведомственной целевой программы, основного мероприятия) в отчетном году;

Ф - объем фактических расходов из бюджета (кассового исполнения) на реализацию муниципальной программы;

Коэффициенты значимости подпрограмм:

Kj1 = Фj / Ф=284,0/735,0=0,39

Эффективность реализации муниципальной программы:

ЭРгп=0,5\*0,99+0,5\*1,9\*0,39=0,9

Эффективность реализации муниципальной программы составляет 0,9 и может быть признана высокой.

Специалист 1 категории администрации

Кавказского сельского поселения

Кавказского района О.В.Рябинина