**СОВЕТ КАВКАЗСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАВКАЗСКОГО РАЙОНА**

**ОЧЕРЕДНАЯ ПЯТЬДЕСЯТ ШЕСТАЯ СЕССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

23 марта 2018 года № 3

ст. Кавказская

**О внесении изменений в решение очередной двадцать восьмой сессии Совета Кавказского сельского поселения Кавказского района от 14 ноября 2008 года № 6 «Об утверждении Положения «О пожертвовании на цели газификации территории муниципального образования Кавказское сельское поселение Кавказского района»**

В целях удовлетворения потребности граждан в использовании сетевого природного газа для бытовых целей, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет Кавказского сельского поселения Кавказского района, р е ш и л:

1. Внести изменение в решение Совета Кавказского сельского поселения Кавказского района от 14 ноября 2008 года № 6 «Об утверждении Положения «О пожертвовании на цели газификации территории муниципального образования Кавказское сельское поселение Кавказского района» изложить и утвердить в новой редакции (прилагается).

2. Решение Совета Кавказского сельского поселение от 24.03.2016 года № 4 «О внесении изменений в решение очередной двадцать восьмой сессии Совета Кавказского сельского поселения Кавказского района от 14 ноября 2008 года № 6 «Об утверждении Положения «О пожертвовании на цели газификации территории муниципального образования Кавказское сельское поселение Кавказского района» считать утратившим силу.

3.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по финансово-бюджетной и экономической политике, жилищно-коммунальному хозяйству.

4.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Кавказского сельского поселения

Кавказского района О.Г.Мясищева

Председатель Совета

Кавказского сельского поселения

Кавказского района И.В.Бережинская

ПРИЛОЖЕНИЕ№ 1

к решению Совета

Кавказского сельского поселения

от 23 марта 2018 года № 3

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о пожертвовании на цели газификации территории**

**муниципального образования Кавказское сельское поселение**

**Кавказского района**

Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кавказского сельского поселения Кавказского района и определяет порядок внесения в бюджет поселения и использования платежей в порядке пожертвований на цели газификации территории Кавказского сельского поселения.

**1.Общие положения**

1.1.Настоящее Положение рассматривает в качестве одаряемого муниципальное образование Кавказского сельского поселения Кавказского района, населенный пункт – станица Кавказская (далее по тексту - муниципальное образование).

1.2.Пожертвования в бюджет муниципального образования обусловлены использованием передаваемого имущества в целях газификации его территории.

1.3.Пожертвования в бюджет муниципального образования могут осуществляться по собственной инициативе жертвователей или в рамках проведения мероприятий по сбору пожертвований на газификацию поселения.

1.4.Пожертвования в бюджет муниципального образования могут осуществляться путем передачи последнему имущества или прав, а также путем перечисления денежных средств в бюджет муниципального образования.

**2.Порядок осуществления пожертвований**

2.1.Передача вещей, включая денежные средства и ценные бумаги, имущества или прав жертвователей муниципальному образованию оформляется письменным договором в установленном законом порядке.

Договор заключается между жертвователем и администрацией муниципального образования.

2.2.Имущественное пожертвование, проектно-сметная документация оформляется актом приема-передачи и в случае, установленном действующим законодательством, подлежит государственной регистрации. Принимаемое от жертвователя имущество после его регистрации является муниципальной собственностью и подлежит внесению в Реестр.

2.3.Пожертвования в качестве денежных средств производятся путем перечисления денежных средств на расчетный счет администрации муниципального образования.

**3.Размер пожертвований**

3.1.Стоимость имущества или прав передаваемых в местный бюджет в качестве пожертвований, не ограничены. А так же размер денежных средств, передаваемых в местный бюджет в качестве пожертвований, составляет 25 тыс. руб.

3.2.Стоимость передаваемых в качестве пожертвований имущества или прав определяется на основании документов, оформленных в установленном порядке (акты выполненных работ, договоры, счета-фактуры), а при их отсутствии – на основании актов контрольного обмера объемов выполненных работ (без учета накладных расходов и сметной прибыли) с применением индексов пересчета в текущие цены на момент проведения обмера, произведенного специализированной организацией.

**4.Порядок использования средств пожертвований**

4.1. Средства пожертвований могут быть использованы исключительно на цели газификации по пер. Комсомольскому от ул. Рыжова до ул. Малиновского и по ул. Калинина от пер. Октябрьского до дома № 193; ул. Новосоветской; пер. Колхозному; по пер. Пугачева от ул. Калинина до ул. М.Горького и по ул. М.Горького от д.2 до д.70, пер.Садового, ул.Дзержинского, ул.Набережной, ул.Нижний Яр на территории муниципального образования Кавказское сельское поселение Кавказского района.

Глава Кавказского сельского поселения

Кавказского района О.Г.Мясищева

Председатель Совета

Кавказского сельского поселения

Кавказского района И.В.Бережинская

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к решению Совета

Кавказского сельского поселения

от 23 марта 2018 года № 3

Порядок

реализации мероприятий в сфере газоснабжения населения на территории муниципального образования Кавказское сельское поселение

Кавказского района

Порядок реализации мероприятий в сфере газоснабжения населения на территории муниципального образования Кавказское сельское поселение Кавказского района (далее – Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и рекомендуется органам местного самоуправления для реализации мероприятий в сфере газоснабжения населения, предусмотренных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 года № 437 «Об утверждении долгосрочной краевой целевой программы «Газификация Краснодарского края (2012 - 2016 годы)», от 6 марта 2013 года № 200 «Об утверждении распределения субсидий из краевого бюджета местным бюджетам муниципальных образований Краснодарского края на реализацию мероприятия долгосрочной краевой целевой программы «Газификация Краснодарского края (2012−2016 годы)» на 2013 год, подпрограммой «Газификация Краснодарского края» государственной программы Краснодарского края «Развитие топливно-энергетического комплекса», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12 октября 2015 года № 961 (далее – Мероприятия).

**1.Общие положения**

Реализация Мероприятий предусматривает строительство газовых сетей на всей территории Кавказского сельского поселения.

Финансирование Мероприятия осуществляется за счет средств федерального, краевого, местных бюджетов, составной частью которых являются привлеченные средства населения, и внебюджетных источников.

В целях привлечения средств населения на газификацию улиц органы местного самоуправления разрабатывают Положение о пожертвовании на цели газификации территории муниципального образования (далее – Положение). Положение утверждается представительным органом муниципального образования.

В соответствии с данным Положением привлеченные средства населения аккумулируются в местном бюджете. При этом должно быть обеспечено целевое использование этих средств и предусмотрен контроль за их целевым использованием.

Средства местных бюджетов привлекаются в рамках муниципальных и краевых целевых программ.

Обязательным условием выделения средств из федерального и краевого бюджетов являются:

- наличие утвержденной муниципальной программы газификации с подтверждением выполнения средств из местного бюджета на включение в программу объекты газификации;

- наличие готовой проектно-сметной документации и приложенных заключений Государственной экспертизы.

**2.Порядок финансирования строительства объектов газификации**

2.1. Строительство новых объектов.

Вопрос о начале строительства газопровода обсуждается на общем собрании граждан – собственников домовладений, находящихся в границах проекта строительства газопровода. Для обсуждения указанного вопроса в обязательном порядке приглашается представитель администрации муниципального образования, на которого возлагается разъяснить порядок реализации Мероприятий.

При согласии не менее 70 процентов собственников домовладений, находящихся в границах проекта строительства газопровода, участвовать в софинансировании газопровода в размере, установленном Законом Краснодарского края, общим собранием граждан оформляется протокол о согласии граждан на участие в софинансировании данного газопровода (с подписями всех собственников домовладений и представителя администрации) и коллективное обращение граждан в администрацию муниципального образования с просьбой о включении объекта в муниципальную программу газификации.

На заседании представительного органа муниципального образования рассматриваются вышеуказанный протокол и коллективное обращение граждан, принимается соответствующее решение, о котором информируется население (Приложение №1).

При положительном решении внесение денежных средств гражданами в размере, установленном Законом Краснодарского края, оформляется письменным договором пожертвования (Приложение №2) в соответствии с Положением, утвержденным представительным органом местного самоуправления, путем перечисления денежных средств на расчетный счет администрации муниципального образования, а также в целях ускорения подготовки разрешительной и проекто-сметной документации по соглашению сторон допускается оплата гражданами для дальнейшего включения объекта в муниципальную программу газификации..

Денежные средства направляются в бюджет муниципального образования с указанием их целевого назначения.

В случае, если не все собственники домовладений, находящихся в границах проекта строительства, приняли участие в финансировании строительства газопровода, представительным органом местного самоуправления принимается решение о выделении дополнительной (недостающей до 100-процентного участия собственников в финансировании объекта) суммы их средств местного бюджета. После сдачи объекта, финансируемого из средств краевого бюджета и (или) бюджета муниципального образования, в эксплуатацию все последующие подключения потребителей газа (население) к газораспределительным сетям производятся после оплаты ими суммы долевого участия населения, в размере 25 тысяч рублей с домовладения, в бюджет Кавказского сельского поселения на дальнейшее развитие газораспределительных сетей и газификацию объектов социального назначения, что необходимо считать платой за подключение к газовым сетям.

Объекты газораспределительных сетей, сметная стоимость которых менее 25 тысяч рублей в расчете на одно домовладение (квартиру), за счет краевых и муниципальных бюджетов не финансируется.

После окончания строительства объекта газификации оформление в муниципальную собственность этого объекта проводится в соответствии с действующим законодательством.

2.2. Завершение строительства объектов газификации, строительство которых начато до включения в муниципальную программу.

Вопрос о завершении строительства объекта газификации, строительство которого начато до включения в муниципальную программу, обсуждается на общем собрании граждан – собственников домовладений, находящихся в границах проекта строительства данного объекта газификации. Для обсуждения указанного вопроса в обязательном порядке приглашаются представитель администрации поселения, на которого возлагается обязанность разъяснить порядок включения объекта газификации в муниципальную программу.

При согласии собственников домовладений, находящихся в границах строительства газопровода, передать свои права на данный газопровод муниципальному образованию, общим собранием граждан оформляется протокол о согласии граждан на передачу своих прав на данный газопровод муниципальному образованию (с подписями всех собственников и представителя администрации) и коллективное обращение граждан в администрацию муниципального образования с просьбой о включении газопровода с целью завершения его строительства в муниципальную программу газификации.

На заседании представительного органа муниципального образования рассматриваются вышеуказанный протокол и коллективное обращение граждан, принимается соответствующее решение, о котором информируется население (Приложение №3).

При положительном решении передача права граждан на объект оформляется письменным договором пожертвования в соответствии с Положением, утвержденным представительным органом местного самоуправления. Договор может заключаться как с гражданином, так и с гражданами, объединившимися в коллектив граждан или товарищество, в лице его председателя.

Финансирование объектов, строительство которых начато до включения в муниципальную программу, осуществляется в объеме, необходимом для завершения строительства и сдачи объекта в эксплуатацию.

Размер расходов, произведенных населением, определяется на основании документов, оформленных в установленном порядке (акты выполненных работ, договоры, счета-фактуры), а при их отсутствии – на основании актов контрольного обмера объемов выполненных работ (без учета накладных расходов и сметной работы) с применением индексов перерасчета в текущие цены на момент проведения обмера, проведенных специализированной организацией.

Расходы граждан сверх сумм, установленных Законом Краснодарского края, не возмещаются.

После окончания строительства объекта оформление в муниципальную собственность газопровода проводится в соответствии с действующим законодательством.

**3. Принятие в муниципальную собственность**

**действующих газопроводов, построенных за счет средств населения, но не оформленных ими в установленном порядке**

Вопрос о передаче действующих газопроводов в муниципальную собственность обсуждается на общем собрании граждан – собственников домовладений, находящихся в границах объекта газификации. Для обсуждения данного вопроса в обязательном порядке приглашается представитель администрации Кавказского сельского поселения.

При согласии собственников домовладений, находящихся в границах построенного газопровода, передать свои права на данный газопровод муниципальному образованию, общим собранием граждан оформляется протокол о согласии граждан на передачу своих прав на данный объект муниципальному образованию (с подписями всех собственников и представителя администрации) и коллективное обращение граждан в администрацию муниципального образования с просьбой о принятии объекта в муниципальную собственность.

На заседании представительного органа муниципального образования рассматриваются данный протокол и коллективное обращение граждан, принимается соответствующее решение, о котором информируется население (Приложение №4).

При положительном решении передача права граждан на построенный объект газификации оформляется письменным договором пожертвования (Приложение №2) в соответствии с Положением, утвержденным представительным органом местного самоуправления. Договор может заключаться как с гражданином, так и с гражданами, объединившимися в коллектив граждан или товарищество, в лице его председателя.

Оформление в муниципальную собственность объекта газификации проводится в соответствии с действующим законодательством.

**4.Прочие условия**

Учет домовладений, принявших участие в софинансировании строительства газопровода, может осуществляться администрацией Кавказского сельского поселения Кавказского района в похозяйственных книгах (на бумажных носителях) и (или) в электронном виде. До внесения соответствующих изменений в бланк похозяйственной книги сведения о произведенной оплате вносятся в раздел «Дополнительные сведения».

В целях обеспечения равных условий участия граждан в строительстве объектов газоснабжения администрация Кавказского сельского поселения Кавказского района организовывают взаимодействие с газораспределительными организациями в частности технических условий на подключение (технологическое присоединение) газопровода к газораспределительной сети. Указанные технические условия выдаются только при наличии письменного согласия администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района на присоединение к распределительному газопроводу.

Глава Кавказского сельского поселения

Кавказского района О.Г.Мясищева

Председатель Совета

Кавказского сельского поселения

Кавказского района И.В.Бережинская

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к Порядку реализации мероприятий

в сфере газоснабжения населения

на территории муниципального

образования Кавказское сельское поселение Кавказского района

Договор пожертвования

ст. Кавказская \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Наименование и адрес юридического лица, Ф.И.О., адрес, паспорт физического лица) именуемый далее Жертвователь, с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования)

в лице главы администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее Одаряемый

(Ф.И.О.)

заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Жертвователь по настоящему договору передает в собственность Одаряемому принадлежащие ему на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ следующие вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество в соответствии со ст. 128 Гражданского кодекса Российской Федерации:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Пожертвование обусловлено Жертвователем обязанностью Одаряемого использовать переданное имущество в целях газификации территории муниципального образования по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Одаряемый принимает на себя обязательство исполнить условие Жертвователя.

3. Одаряемый обязуется вести учет всех операций по использованию пожертвованного имущества, в отношении которого Жертвователем в соответствии с пунктом 2 настоящего Договора установлено назначение использование переданного имущества.

4. Изменение назначения использования переданного имущества допускается, если обстоятельства изменились таким образом, что становится невозможным использовать его по первоначальному назначению, и Жертвователь письменно соглашается на использование имущества по другому назначению.

5. Пожертвование может быть отменено по иску Жертвователя, наследника или иного правопреемника в случае использования пожертвованного имущества не в соответствии с определенным Жертвователем назначением.

6. Настоящий договор составлен в \_\_\_\_\_\_ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. Адрес и реквизиты сторон:

Жертвователь: Одаряемый:

Глава администрации Кавказского сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Г.Мясищева

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к Порядку реализации мероприятий

в сфере газоснабжения населения

на территории муниципального

образования Кавказское сельское

поселение Кавказского района

Решение

Совета Кавказского сельского поселения Кавказского района

«О привлечении средств граждан на строительство объекта(ов) газификации»

Рассмотрев протокол от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_ собрания граждан (простого товарищества, коллектива граждан) Кавказского сельского поселения на основании полномочий, предоставленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, Совет депутатов решил:

1. Принять предложение граждан о софинансировании строительства следующего объекта газификации:

газопровод по ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; протяженностью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; проектной стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.

2. Финансовому органу привлечь средства граждан в размере, установленном Законом Краснодарского края, в соответствии с Положением о пожертвовании для газификации территории муниципального образования Кавказское сельское поселение Кавказского района.

3. Поручить администрации муниципального образования провести мероприятия, связанные со строительством объекта (указывается срок) и включить объект в муниципальную целевую программу.

4. После завершения строительства поручить администрации муниципального образования провести мероприятия, связанные с оформлением в муниципальную собственность вышеуказанного объекта газификации.

5. Контроль возложить на заместителя главы Кавказского сельского поселения.

6. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кавказского сельского поселения

Кавказского района О.Г.Мясищева

Председатель Совета

Кавказского сельского поселения

Кавказского района И.В.Бережинская

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к Порядку реализации мероприятий

в сфере газоснабжения населения

на территории муниципального

образования Кавказское сельское поселение

Кавказского района

Решение

Совета Кавказского сельского поселения

«О передаче муниципальному образованию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

права граждан на недостроенный объект газификации»

Рассмотрев протокол \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_ собрания граждан (простого товарищества, коллектива граждан) Кавказского сельского поселения на основании полномочий, предоставленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, Совет депутатов решил:

1. Принять право граждан на следующий недостроенный объект газификации:

газопровод по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ протяженностью \_\_\_\_\_\_, стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.

2. Поручить администрации Кавказского сельского поселения провести мероприятия, связанные с завершением строительства объекта (указывается срок).

3. После завершения строительства поручить администрации Кавказского сельского поселения провести мероприятия, связанные с оформлением в муниципальную собственность вышеуказанного объекта газификации.

4. Контроль возложить на заместителя главы Кавказского сельского поселения.

5. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кавказского сельского поселения

Кавказского района О.Г.Мясищева

Председатель Совета

Кавказского сельского поселения И.В.Бережинская

ПРИЛОЖЕНИЕ №4

к Порядку реализации мероприятий

в сфере газоснабжения населения

на территории муниципального

образования Кавказское сельское

поселение Кавказского района

Решение

Совета Кавказского сельского поселения

«О передаче муниципальному образованию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

прав граждан на недостроенный объект газификации»

Рассмотрев протокол \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_ собрания граждан (простого товарищества, коллектива граждан) Кавказского сельского поселения на основании полномочий, предоставленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ, Совет депутатов решил:

1. Принять право граждан на следующий объект(ы) газификации:

газопровод по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ протяженностью \_\_\_\_\_\_, стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.

2. Поручить администрации Кавказского сельского поселения провести мероприятия, связанные с оформлением в муниципальную собственность вышеуказанного объекта газификации.

3. Контроль возложить на заместителя главы Кавказского сельского поселения.

4. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава Кавказского сельского поселения

Кавказского района О.Г.Мясищева

Председатель Совета

Кавказского сельского поселения

Кавказского района И.В.Бережинская